

Subject: **Electronic Integration E-SWATHU and KAVERI - reg.**

To: prs-rev@karnataka.gov.in, prs.revenue@gmail.com,
N Prakash IAS Karnataka <igracs123@gmail.com>,
Samartharam E-Swathu NIC Bangalore <samarth.nr@nic.in>,
b_raju23@yahoo.co.in,
Secy. to Govt. Disaster Management RD <secyrelief-rev@karnataka.go

Date: 11/21/14 04:29 PM

From: Secy Rdpr <secyrdpr@gmail.com>
Reply-To: rdprceo@googlegroups.com
Sender: rdprceo@googlegroups.com

Cc: Bagalkote DC <jm_manoj@yahoo.com>,
Bagalkote DC <deo.bagalkot@gmail.com>,
Bagalkote DC <karbgk@nic.in>,
Bagalkote DC <manpatni@gmail.com>,
Bagalkote DC <dc.karbgk@kar.nic.in>,
Banaglore Rural DC <deo.bangalorer@gmail.com>,
Bangalore Urban DC <DEO.BANGALOREU@gmail.com>,
Bangalore Urban DC <dcurban@kar.nic.in>,
BBMP North DC <bangalorenorth.deo@gmail.com>,
BBMP South DC <DEOBANGALORE.SOUTH@gmail.com>,
BBMP-Central DC <deo.bbmp@gmail.com>,
Belgaum DC <deo.belgaum@gmail.com>,
Belgaum DC <dcbgmbelgaum@gmail.com>,
Bellary DC <dc.bellary@gmail.com>,
Bellary DC <DEO.BELLARY@gmail.com>,
Bidar DC <deo.bidar@gmail.com>,
Chamarajnar DC <deo.cnagar@gmail.com>,
Chamarajnar DC <anumohan@yahoo.com>,
Chamarajnar DC <karcha@nic.in>,
Chikamagalur DC <deo.cmagalur@gmail.com>,
Chikamagalur DC <dcckmlr@gmail.com>,
Chikkaballapur DC <deo.cbpur@gmail.com>,
Chikkaballapur DC <deo.ckbpur@gmail.com>,
Chitradurga DC <DEO.CHITRADURGA@gmail.com>,
"Commissioner <>, BBMP <comm@bbmp.gov.in>,
D.K. Managalore DC <DEO.DKANNADA@gmail.com>,
Davanagere DC <DEO.DAVANAGERE@gmail.com>,
Dharwad DC <deo.dharwad@gmail.com>,
Gadag DC <deo.gadag@gmail.com>, Gadag DC <kargad@nic.in>,
Gulbarga DC <DEO.GULBARGA@gmail.com>,
Gulbarga DC <dco.glb@gmail.com>,
Hassan DC <deo.hassan@gmail.com>, Hassan DC <karhas@nic.in>,
Haveri DC <deo.haveri@gmail.com>,
Jayaram N. IAS Karnataka DC Belgaum <jayaramn.ias@gmail.com>,
Karwar DC Karwar <deo.ukannada@gmail.com>,
Karwar DC Karwar <dckarwar@gmail.com>,
Kodagu DC <dckodagu@gmail.com>, Kodagu DC <karmad@nic.in>,
Kodagu DC <dckodagu@kar.nic.in>,
Kodagu DC <DEO.KODAGU@gmail.com>,
Kolar DC <DEO.KOLAR@gmail.com>,
Koppal DC <DEO.KOPPAL@gmail.com>,
Koppal DC <karkop@nic.in>,
Mandya DC <dcmandya09@gmail.com>,
Mandya DC <DEO.MANDYA@gmail.com>,
Mangalore Dakshina Kannada DC <dc.mnglr@gmail.com>,
Mysore DC <deo.mysore@gmail.com>,
Mysore DC <dcmys-ka@nic.in>,
Raichur DC <DEO.RAICHUR@gmail.com>,
Ramnagara DC <deo.ramanagara@gmail.com>,
Shimoga DC <DEO.SHIMOGA@gmail.com>,
Special Officer Election BBMP <soelnbbmp@gmail.com>,
Tumkur DC <deo.tumkur@gmail.com>,
Udupi DC <deo.udupi@gmail.com>,
Yadgir DC <dcydg123@gmail.com>,
Amlan Aditya Biswas DC Bellary IAS Karnataka <mimibiswas@yahoo.c
Amlan Aditya Biswas DC Bellary IAS Karnataka <dcbellary@gmail.com>
Amlan Aditya Biswas DC Bellary IAS Karnataka <rcgulb@gmail.com>,
Bangalore RC <rcb_bangalore@yahoo.co.in>,
Belgaum RC <rcbgm-kar@nic.in>, Mysore RC <rc-kamy@kar.nic.in>,
Venkanna Gowda B Patil-97 IAS Karnataka <vbpatilh@yahoo.com>,
Venkanna Gowda B Patil-97 IAS Karnataka <comhfw@gmail.com>,
Bagalkote CEO <ceo.zp.karbgk@nic.in>,
B

Dear Sir/Madam,

Earlier also I have sent detailed letter from ACS RDPR, to the Principal Secretary, Revenue Department and to the Inspector General of Stamps and Registrations of Karnataka. It is a really great efforts by the RD and have integrated the E-SWATHU with KAVERI. But still the registrations are happening of the property which is out of E-SWATHU even it comes within the jurisdiction of Gram Panchayat/Gramthana.

There are many complaints also receive in this office and also PDO have given information about registered sale deed of the properties come within the Gramthana which should have been part of the E-SWATHU and could be registered only after Electronically transferred document through E-SWATHU otherwise not, which is serious lapse and irregularities to be controlled.

Again I am enclosing herewith a letter dated 12-11-2014 from ACS, RDPR, to be put into action. I therefore request for the needful action in this regard.

Thanks and regards,

Gangaram Baderiya, IAS
Secretary to Government of Karnataka
(Panchayat Raj)
Rural Development & Panchayat Raj
Telephone:- 080-22384574/22032941
Fax:- 080-22389520
Mail:-secyrdpr@gmail.com
secypr-rdpr@karnataka.gov.in

--

You received this message because you are subscribed to the Google Groups "RDPRCEO" group.

To unsubscribe from this group and stop receiving emails from it, send an email to rdprceo+unsubscribe@googlegroups.com.

For more options, visit <https://groups.google.com/d/optout>.

ಟಿ.ಎಂ. ವಿಜಯ ಭಾಸ್ಕರ್, ಭಾ.ಆ.ಸೇ.
ಸರ್ಕಾರದ ಅಪರ ಮುಖ್ಯ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ
T.M. VIJAY BHASKAR, I.A.S.
Additional Chief Secretary to Government



ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರ ಸಚಿವಾಲಯ
ಗ್ರಾಮೀಣಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಮತ್ತು ಪಂಚಾಯತ್ ರಾಜ್ ಇಲಾಖೆ
Karnataka Government Secretariat
Rural Development & Panchayat Raj Department

ಅ.ಸ. ಪತ್ರ ಸಂಖ್ಯೆ: ಗ್ರಾಅಪ 398 ಗ್ರಾಪಂಅ 2014

ದಿನಾಂಕ: 12-11-2014

ಮಾನ್ಯರೆ,

ವಿಷಯ: ಇ-ಸ್ವತ್ತು ಮತ್ತು ಕಾಮಗಾರಿಯ ಎಲೆಕ್ಟ್ರಾನಿಕ್ ಸಮಗ್ರತೆಗೊಳಿಸುವ ಬಗ್ಗೆ.

ಮೇಲ್ಕಂಡ ವಿಷಯಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಪಟ್ಟಂತೆ ಸ್ವತ್ತಿನ ಆಸ್ತಿಯ ದಾಖಲಾತಿಗಳನ್ನು ಇ-ಸ್ವತ್ತು ತಂತ್ರಾಂಶದನ್ವಯ ಗಣಕೀಕೃತಗೊಳಿಸುತ್ತಿರುವುದು ತಮಗೆ ತಿಳಿದಿರುವ ಸಂಗತಿಯಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಇದನ್ನು ಡಿಜಿಟಲ್ ಮುಖಾಂತರ ಸಹಿ ಮಾಡಿರುವ ಫಾರಂ-9 / ಫಾರಂ 11ಬಿ ಇವುಗಳನ್ನು ಸಂಬಂಧಿಸಿದವರಿಗೆ ನ್ಯಾಯ ಸಮ್ಮತ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕಾಗಿ ನೀಡಲಾಗುತ್ತಿದೆ. ಘನ ಕರ್ನಾಟಕ ಉಚ್ಚ ನ್ಯಾಯಾಲಯವು ಸರ್ಕಾರಕ್ಕೆ ನಿರ್ದೇಶನವನ್ನು ನೀಡುತ್ತ ಕಾನೂನುಬಾಹಿರ ವ್ಯವಹಾರವನ್ನು ತಡೆಹಿಡಿಯಬೇಕೆಂದು ಸೂಚಿಸಿರುತ್ತಾರೆ. ಈ ಕುರಿತು ಮಾಹಿತಿ ತಂತ್ರಜ್ಞಾನ ಪರಿಹಾರವನ್ನು ಬಳಸಬೇಕೆಂದು ತನ್ನ ರಿಟ್ ಅರ್ಜಿ 12278/2007 ರಲ್ಲಿ ತೀರ್ಪನ್ನು ನೀಡಿರುತ್ತದೆ. ಮಾನ್ಯ ಕರ್ನಾಟಕ ಉಚ್ಚ ನ್ಯಾಯಾಲಯದ ನಿರ್ದೇಶನವನ್ನು ಗಮನದಲ್ಲಿಟ್ಟುಕೊಂಡು ಇ-ಸ್ವತ್ತು ಮತ್ತು ಕಾಮಗಾರಿಯ ತಂತ್ರಾಂಶವನ್ನು ಬಳಸಿಕೊಂಡು ತಂತ್ರಜ್ಞಾನ ಮುಖಾಂತರ ದಿನಾಂಕ:17-07-2014 ರಿಂದ ವಿನಿಮಯ ಮಾಡಿಕೊಡುವ ಬಗ್ಗೆ ಚಿಂತನೆ ನಡೆಸಿರುತ್ತದೆ. ಆದ್ದರಿಂದ ಯಾವುದೇ ವ್ಯವಹಾರವು ಮನ್ನಣೆಯುಳ್ಳ ನಮೂನೆ-9 / ನಮೂನೆ 11 ಬಿ ಮುಖಾಂತರವೇ ನಡೆಸಬೇಕೆಂಬುದು ಸರ್ಕಾರದ ನಿಲುವಾಗಿರುತ್ತದೆ.

ಕೆಲವು ಪಂಚಾಯತಿ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಅಧಿಕಾರಿಗಳು ಸರ್ಕಾರಕ್ಕೆ ಮಾಹಿತಿ ನೀಡುತ್ತಾ, ನಾಗರಿಕರು ತಮ್ಮ ಕಛೇರಿಗೆ ಸೇಲ್ ಡೀಡ್‌ಗಳೊಂದಿಗೆ ಆಗಮಿಸಿ, ಎಲೆಕ್ಟ್ರಾನಿಕ್ ಸಮಗ್ರತೆಯ ಕ್ರಮವನ್ನು ಅನುಸರಿಸದೆ ಉಪನೋಂದಣಾಧಿಕಾರಿ ಕಛೇರಿಗೆ ಹೋಗಿ ಬರುತ್ತಿರುವುದಾಗಿ ತಿಳಿಸಿರುತ್ತಾರೆ. ಬೆಂಗಳೂರಿನ ಸುತ್ತಮುತ್ತ ಸೃಷ್ಟಿಸಲ್ಪಟ್ಟಿರುವ ಸ್ವತ್ತಿನ ಎಲೆಕ್ಟ್ರಾನಿಕ್ ಸಮಗ್ರತೆಯ ಉದ್ದೇಶವನ್ನು ಸರಿಯಾಗಿ ಪಾಲಿಸದೆ ಕಾನೂನುಬಾಹಿರ ಅನ್ವಯವಾದ ಕುರಿತಾಗಿ ಜನಪ್ರತಿನಿಧಿಗಳು ಲಿಖಿತ ದೂರನ್ನು ಸಲ್ಲಿಸಿರುವುದಾಗಿ ತಿಳಿದುಬಂದಿದೆ. ಶ್ರೀ ಎ.ಜಿ. ಜಯರಾಮಯ್ಯ, ಜಿಲ್ಲಾ ಪಂಚಾಯತಿ ಸದಸ್ಯರು, ಬೆಂಗಳೂರು ನಗರ ಜಿಲ್ಲೆ ಇವರು ಸರ್ಕಾರಕ್ಕೆ ಸಲ್ಲಿಸಿರುವ ಮನವಿಯ ಪ್ರತಿಯನ್ನು ಇದರೊಂದಿಗೆ ಲಗತ್ತಿಸಿದೆ)

ಈ ತರಹದ ಕಾನೂನುಬಾಹಿರ ನೋಂದಣಿ ಬಗ್ಗೆ ನೋಂದಣಿ ಮಹಾಪರಿವೀಕ್ಷಕರು, ಮತ್ತು ಮುದ್ರಾಂಕ ಆಯುಕ್ತರವರಿಂದ ಸಮಗ್ರ ವರದಿಯನ್ನು ತರಿಸಿಕೊಳ್ಳಬೇಕಾಗಿ ಕೋರುತ್ತೇನೆ. ಗ್ರಾಮ ಪಂಚಾಯತಿ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯೊಳಗೆ ಬರುವ ಸ್ವತ್ತಿನ ಬಗ್ಗೆ ಇ-ಸ್ವತ್ತಿನ ಸೂಚನೆಯನ್ನು ಪಾಲಿಸದೇ ಇರುವ ಬಗ್ಗೆಯೂ ಗಮನಹರಿಸಬೇಕೆಂದು ಕೋರಲಾಗಿದೆ. ಸರ್ಕಾರದ ಹಾಗೂ ಮಾನ್ಯ ಉಚ್ಚ ನ್ಯಾಯಾಲಯದ ನಿರ್ದೇಶನವನ್ನು ಉಲ್ಲಂಘಿಸಿರುವವರ ವಿರುದ್ಧ ಶಿಸ್ತಿನ ಕ್ರಮವನ್ನು ಜರುಗಿಸಬೇಕೆಂದು ಕೋರುತ್ತೇನೆ. ಈ ಪತ್ರದ ಪ್ರತಿಯನ್ನು ಮಾಹಿತಿಗಾಗಿ ಹಾಗೂ ಉಪಯುಕ್ತ ಮಾರ್ಗದರ್ಶನ ಪಡೆಯುವ ಸಲುವಾಗಿ ನ್ಯಾಯಾಲಯದ ಆಯುಕ್ತರಿಗೆ ಕಳುಹಿಸಿಕೊಡುತ್ತಿದ್ದೇನೆ.

ಮುಂದುವರೆದು, ಮುದ್ರಾಂಕ ಮತ್ತು ನೋಂದಣಿ ಇಲಾಖೆಯವರಿಗೆ ತಮ್ಮಿಂದ ಗಂಭೀರ ಸ್ವರೂಪದ ಸೂಚನೆಯನ್ನು ಹೊರಡಿಸಿ ಮಾರ್ಗದರ್ಶನವನ್ನು ಚಾಚೂ ತಪ್ಪದೇ ಪಾಲಿಸಬೇಕೆಂದು ಒತ್ತಾಯಿಸಬೇಕೆಂದು ಕೇಳಿಕೊಳ್ಳುತ್ತೇನೆ. ಹಾಗೂ ತಮ್ಮ ವ್ಯಾಪ್ತಿಗೆ ಒಳಪಡುವ ಸ್ವತ್ತುಗಳನ್ನು ಎಲೆಕ್ಟ್ರಾನಿಕ್ ಸಂಪರ್ಕವಿರುವ ಇ-ಸ್ವತ್ತಿನ ಡಾಟಾಬೇಸ್ ಮುಖಾಂತರವೇ ನೋಂದಣಿ ಮಾಡಿಸಬೇಕೆಂದು ಕಡ್ಡಾಯವಾಗಿ ಒತ್ತಾಯಿಸಬೇಕೆಂದು ತಿಳಿಸಬಯಸುತ್ತೇನೆ.

ಆದರಗಳೊಂದಿಗೆ,

ತಮ್ಮ ವಿಶ್ವಾಸಿ,

13/11

ಡಾ: ಬಸವರಾಜು,
ಸರ್ಕಾರದ ಪ್ರಧಾನ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ,
ಕಂದಾಯ ಇಲಾಖೆ,
ಬೆಂಗಳೂರು.